Адрес: г. Тутаев Ярославской области, ул. Промышленная, 27 (24 км до г. Ярославля, 270 км до г. Москвы, близость к федеральной трассе и железнодорожной станции).

Общая площадь производственного корпуса № 1,2,3 Тутаевского промышленного парка «Мастер» — 54 327,3 м², площадь для сдачи в аренду составляет 43 118,8 м².

Стоимость арендных платежей: средняя цена составляет 150 руб./м² без коммунальных платежей (цена определяется по результатам торгов). Торги по аренде площадей размещаются на сайте [https://torgi.gov.ru/?wicket:interface=:1::::#](https://torgi.gov.ru/?wicket:interface=:1::::)

Полностью подготовленное отапливаемое здание из керамзитобетонных панелей, с пластиковыми окнами, электрическими воротами, размером 4,5 x 4,6 м, соответствующее потребностям любого современного производства, в т.ч. высокотехнологичного. Высота до кран-балки 7,8 метра, грузоподъемность кран-балок по 3,2т. Пол бетонный, шлифованный, армированный. Имеется приточно-вытяжная вентиляция.

С 3 кв. 2021 г. введён в эксплуатацию производственный корпус № 3, общей площадью 7647,43 м².

Основные характеристики производственного корпуса №3: общая площадь производственного корпуса 7 647,43 м²; полезная площадь помещений 4061,44 м2 . Этажность – 4 этажа, количество этажей - 5 (1 этаж подземный), высота этажа 3,3 метра. Электрообеспечение, водоснабжение и теплообеспечение. Корпус оборудован связью системой видеонаблюдения.

Функции и полномочия учредителя бюджетного учреждения от имени Ярославской области осуществляет департамент инвестиций и промышленности Ярославской области

Контактное лицо:
Терентьева Екатерина Александровна,
консультант
**Тел.: 8 (4852) 333-336, доб. 222**

e.terenteva@corpmsp76.ru