

ПРОТОКОЛ № 3-3-7/435

рассмотрения заявок на участие в конкурсе на право заключения договора аренды части недвижимого имущества, находящегося в собственности Ярославской области, закрепленного за ГБУ ЯО «Корпорация развития МСП» на праве оперативного управления, расположенного по адресу: г. Ярославль, ул. Чехова, д. 2

г. Ярославль, ул. Чехова, д.2
ГБУ ЯО «Корпорация развития МСП»
переговорная комната

«07» августа 2024 года
11.00 часов

Присутствовали:

Шувалов Р.С. – председатель комиссии.
Зубенко А.В. – заместитель председателя комиссии.
Хаматьянова А.В. – секретарь комиссии.
Никитнев А.О. – член комиссии.

Отсутствовали:

Пономарев М.В. – член комиссии.
Завитухин Е.В. – член комиссии.
Лазуткин Р.В. – член комиссии.
Рогоцкая Н.В. – член комиссии.
Заседание комиссии признано правомочным.

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ:

1. Рассмотрение заявок на участие в конкурсе на право заключения договора аренды части недвижимого имущества.

Решения комиссии принимаются открытым голосованием простым большинством голосов членов комиссии, присутствующих на заседании. Каждый член комиссии имеет один голос. В случае равенства голосов решающим является голос председателя комиссии.

На процедуру рассмотрения заявок на участие в конкурсе была представлена заявка в форме электронного документа следующего заявителя:

Регистрационный номер заявки, дата и время подачи	Номер лота	Наименование участника конкурса	Почтовый адрес
№ 367370 03.07.2024 14:41	Лот №1 (нежилое помещение на 3 этаже, номер 3.3, общей площадью 18 м кв.)	ИП Никулин Андрей Иванович	150518, Ярославская обл., Ярославский р-н, поселок Красный Бор, квартал «Светлояр», д. 2 кв. 81

Конкурсная комиссия рассмотрела заявку на участие в конкурсе на предмет соответствия требованиям, установленным конкурсной документацией на проведение конкурса по предоставлению нежилых помещений бизнес-инкубатора Ярославской области от «19» июня 2024 года, и соответствия заявителей требованиям, установленным конкурсной документацией.

На процедуру рассмотрения по лоту № 1 (нежилое помещение на 3 этаже, номер 3.3, общей площадью 18 м кв.), была представлена 1 (одна) заявка.

1) Наименование заявителя – ИП Никулин Андрей Иванович, ИНН 291800112942, ОГРНИП 322762700029457 (заявка № 367370).

Заявителю в качестве дополнительных видов экономической деятельности в соответствии с классификатором ОКВЭД-2 (версия ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2)), утвержденным приказом Росстандарта от 31.01.2014 N 14-ст. присвоены коды, которые относятся к разделу G «Торговля оптовая и розничная»: 46.73.1 - торговля оптовая древесным сырьем и необработанными лесоматериалами, 46.73.2 – торговля оптовая пиломатериалами, 47.19 - торговля розничная прочая в неспециализированных магазинах, 47.91 - торговля розничная по почте или по информационно-коммуникационной сети Интернет. Согласно п. «9» Извещения о проведении конкурса на право заключения договора аренды части недвижимого имущества, находящегося в собственности Ярославской области, закрепленного за ГБУ ЯО «Корпорация развития МСП» на праве оперативного управления, расположенного по адресу: ул. Чехова, д. 2, г. Ярославль, заявитель не допускается конкурсной комиссией к участию в конкурсе в случаях ведения деятельности в области розничной или оптовой торговли.

Необходимо установить соответствие заявителя требованиям конкурсной документации.

Вопрос, выносимый на голосование: допустить заявителя к участию в конкурсе и признать участником.

Результаты голосования: "за" - 4 (четыре) человека, "против" – 0 (ноль), "воздержавшихся" - нет.

Решение допустить заявителя к участию в конкурсе и признать участником принято большинством голосов.

2. Решение комиссии:

Признать конкурс от «19» июня 2024 года не состоявшимся по причине подачи одной заявки в отношении лота №1.

Заключить договор аренды с единственным заявителем, заявка которого соответствуют требованиям, установленным конкурсной документацией, а именно:

- в отношении лота № 1 с ИП Никулиным Андреем Ивановичем (заявка №367370).

В своем решении о заключении договора аренды комиссия руководствовалась пунктом «67» Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества (утв. Приказом ФАС России от 21.03.2023 N 147/23).

Разместить настоящий протокол на официальном сайте торгов в день окончания рассмотрения заявок на участие в конкурсе.

Председатель комиссии:



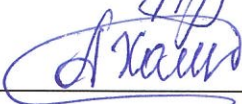
Р.С. Шувалов

Заместитель председателя
комиссии:



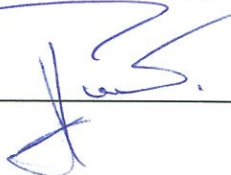
А.В. Зубенко

Секретарь комиссии:



А.В. Хаматьянова

Член комиссии:



А.О. Никитнев